



Ihre Experten im Mietrecht!



MUSTER: Teilzustimmung zum Mieterhöhungsverlangen

Martin Mieter (*alle Mieter aufführen*)

Mieterstr.10

12345 Mieterburg

Mieterburg,

Vera Vermieter (*alle Vermieter aufführen*)

Vermieterstr.1

23456 Vermieterhausen

Unser Mietverhältnis: Mieterstr.10 in 12345 Mieterburg / Mieterhöhung

Sehr geehrte Frau Vermieter,

ich nehme Bezug auf die von Ihnen geforderte Mieterhöhung vom(*Datum des Erhöhungsschreibens eintragen*) und stimme einer Erhöhung der Nettokaltmiete nur teilweise, nämlich bis zu einem Betrag von(*Erhöhungsbetrag eintragen*) € insgesamt, ab dem(*Datum des Erhöhungseintritts*) zu.

Eine darüber hinausgehende Mieterhöhung ist nicht gerechtfertigt, weil

Beispiele:

- die Wohnung nach dem Mietspiegel nicht in eine gute Wohnlage einzuordnen ist.
- die Anzahl der Ausstattungsmerkmale unzutreffend ist.
- die Ausstattungsmerkmale nicht dem üblichen Standard entsprechen.
- der niedrigste Mietpreis der genannten drei Vergleichswohnungen dem Erhöhungsverlangen zu Grunde zu legen ist.
-

Mit freundlichen Grüßen

(**Unterschrift aller Mieter**)

**Bitte bedenken Sie, dass ein Formschreiben keine mietrechtliche Beratung ersetzen kann!
Als Mitglied des Interessenverband Mieterschutz e. V. beraten wir Sie kostenlos.**

HAMBURG

Fuhlsbüttler Str. 108, 22305 Hamburg
Telefon: 040 - 690 74 73
Telefax: 040 - 690 36 63
Email: hamburg@iv-mieterschutz.de

FRANKFURT

Herderstr. 17, 60316 Frankfurt
Telefon: 069 - 460 94 96 30
Telefax: 069 - 59 06 71
Email: frankfurt@iv-mieterschutz.de

DÜSSELDORF

Am Wehrhahn 2a, 40211 Düsseldorf
Telefon: 0211 - 935 89 0
Telefax: 0211 - 935 89 1
Email: duesseldorf@iv-mieterschutz.de

HANNOVER

Lister Meile 50, 30161 Hannover
Telefon: 0511 - 62 62 93 62
Telefax: 0511 - 62 62 93 63
Email: hannover@iv-mieterschutz.de